

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

Estados financieros

31 de diciembre de 2007

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Balance general
Estado de resultados
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de Fomento
US\$ - Dólares estadounidenses

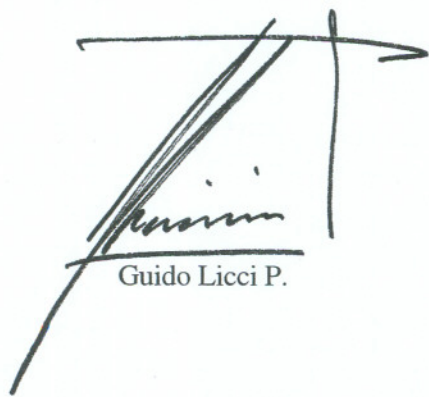
PRICEWATERHOUSECOOPERS 

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

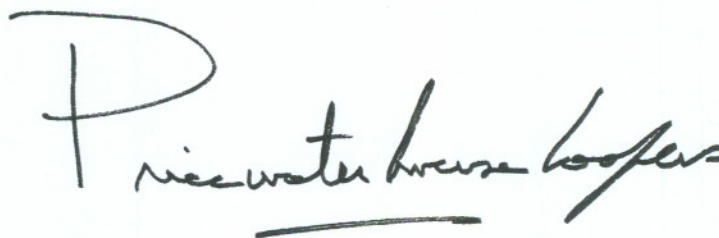
Santiago, 8 de enero de 2008

Señores Accionistas y Directores
BCI Corredores de Seguros S.A.

- 1 Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de BCI Corredores de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de BCI Corredores de Seguros S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
- 2 Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3 En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de BCI Corredores de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.
- 4 Conforme se describe en Nota 1 y 3, durante el ejercicio 2007 se produjo un cambio en la entidad informante.



Guido Licci P.



PricewaterhouseCoopers

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

BALANCE GENERAL

<u>ACTIVOS</u>	Al 31 de diciembre de <u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	Al 31 de diciembre de <u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$		M\$	M\$
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Disponibles	32.654	116.045	Cuentas por pagar	-	809
Valores negociables	-	166.636	Acreedores varios	2.562	31.442
Deudores por venta	865.254	880.639	Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	249.008	477.287
Deudores varios	2.828	1.605	Provisiones	458.799	222.360
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	5.835.017	3.906.271	Retenciones	328.612	254.567
Gastos pagados por anticipado	1.802	4.900	Impuesto a la renta	-	39.968
Impuestos diferidos	19.468	24.277	Otros	-	3.317.562
Impuestos por recuperar	<u>276.900</u>	<u>-</u>			
Total activo circulante	<u>7.033.923</u>	<u>5.100.373</u>	Total pasivo circulante	<u>1.038.981</u>	<u>4.343.995</u>
ACTIVO FIJO			PATRIMONIO		
Muebles y útiles	100.095	140.449	Capital pagado	887.917	247.020
Maquinarias y equipos de oficina	117.572	370.710	Revalorización capital propio	-	33.648
Otros activos fijos	35.731	27.587	Resultado acumulado	(606.442)	-
Menos: Depreciación acumulada	<u>(179.971)</u>	<u>(457.998)</u>	Retiros socios	-	(2.350.849)
Total activo fijo	<u>73.427</u>	<u>80.748</u>	Utilidad del ejercicio	<u>5.832.649</u>	<u>2.912.151</u>
OTROS ACTIVOS			Total patrimonio	<u>6.114.124</u>	<u>841.970</u>
Intangibles	<u>45.755</u>	<u>4.844</u>			
Total activos	<u>7.153.105</u>	<u>5.185.965</u>	Total pasivos y patrimonio	<u>7.153.105</u>	<u>5.185.965</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 15 forman parte integral de estos estados financieros.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
Ingresos de operación	10.101.002	11.496.871
Costos de operación	<u>(670.203)</u>	<u>(880.816)</u>
Margen de operación	9.430.799	10.616.055
Gastos de administración y ventas	<u>(2.208.020)</u>	<u>(3.410.484)</u>
Resultado operacional	<u>7.222.779</u>	<u>7.205.571</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Ingresos financieros	56.788	116.663
Otros ingresos fuera de la explotación	129.138	2.163
Gastos financieros	(116)	(739)
Otros egresos fuera de la explotación	(165.972)	(723)
Corrección monetaria	<u>(206.938)</u>	<u>(36.097)</u>
Resultado no operacional	<u>(187.100)</u>	<u>81.267</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	7.035.679	7.286.838
Impuesto a la renta	(1.203.030)	(1.240.847)
Efecto por fusión	<u>-</u>	<u>(3.133.840)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>5.832.649</u>	<u>2.912.151</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 15 forman parte integral de estos estados financieros.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Utilidad del ejercicio	5.832.649	2.912.151
Efecto por fusión	-	3.133.840
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	45.203	88.529
Amortización de intangibles	388	3.492
Castigos y provisiones	31.650	8.473
Corrección monetaria neta	206.938	36.097
Otros cargos (abonos) a resultado que no representa flujo	(89.328)	3.946
Variación de activos, disminución (aumento) que afectan al flujo de efectivo:		
Deudores por venta	16.523	(200.213)
Otros activos	(311.127)	20.634
(Aumento) disminución de documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	(1.974.813)	(688.999)
Variación de pasivos, aumento (disminución) que afectan al flujo de efectivo:		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(29.688)	(382.606)
Otras cuentas por pagar con resultado fuera de la explotación	315.484	(2.612.676)
Aumento (disminución) de documentos por pagar a empresas relacionadas	(227.279)	(285.980)
Impuesto a la renta por pagar con resultados fuera de la explotación	<u>(39.968)</u>	<u>(16.152)</u>
Flujo originado por actividades de la operación	<u>3.776.632</u>	<u>2.020.536</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos otorgados a empresas relacionadas	(4.016.729)	-
Retiro de utilidades	(552.476)	(4.922.864)
Pago de otros préstamos a empresas relacionadas	<u>(284.448)</u>	<u>-</u>
Flujo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(4.853.653)</u>	<u>(4.922.864)</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Inversiones permanentes	330.810	-
Incorporación de activos fijos	(779)	(24.110)
Venta de activo fijo	286.482	-
Otros desembolsos de inversión	<u>(165.337)</u>	<u>(1.670.707)</u>
Flujo originado por (utilizado en) actividades de inversión	<u>451.176</u>	<u>(1.694.817)</u>
Flujo neto del ejercicio	(625.845)	(4.597.145)
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	<u>375.818</u>	<u>(64.090)</u>
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(250.027)	(4.661.235)
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>282.681</u>	<u>4.943.916</u>
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>32.654</u>	<u>282.681</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 15 forman parte integral de estos estados financieros.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

NOTA 1 - CONSTITUCION Y MODIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

Por escritura pública de fecha 15 de enero de 1997 se constituyó la Sociedad General Corredores de Seguros Ltda., cuyo objetivo será la intermediación remunerada de contratos de Seguros Generales y de Vida y Previsionales con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país. Desde el inicio de sus actividades la sociedad se encarga de intermediar los seguros de desgravamen, cesantía, enfermedad, etc., relacionadas con los créditos de consumo por el Banco Nova a sus clientes.

Por corresponder a una sociedad que actúa como corredor de seguros, se encuentra inscrita en el Registro de Corredores de Seguros que mantiene la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo tanto, sus actividades son fiscalizadas por este organismo contralor.

Por escritura pública del 30 de enero de 1981, se constituyó la sociedad Corredora de Seguros Aval Ltda. cuyo objeto será la intermediación remunerada de contrato de seguros generales y de vida, exceptuando las previsionales con cualquier autoridad aseguradora.

La sociedad General Corredores de Seguros Ltda. compró el 100% de las acciones de BCI Corredores de Seguros S.A., según escritura pública de fecha 1 de junio de 2007, publicada en el Diario Oficial de fecha 4 de junio de 2007.

Con esa misma fecha se transforma en sociedad anónima, cambia su razón social a BCI Corredores de Seguros S.A. y aumenta su capital a M\$ 841.627, dividido en 100 acciones sin valor nominal.

NOTA 2 - RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período contable

Los presentes estados financieros cubren el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

b) Base de preparación

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2007 y 2006 han sido preparados de acuerdo con principios contables generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, las que en caso de discrepancia, priman sobre las primeras.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del ejercicio anterior, han sido actualizados extracontablemente en un 7,4% y se han efectuado algunas reclasificaciones.

Para efectos comparativos hay que considerar lo señalado en Nota 3.

d) Corrección monetaria

Los activos y pasivos no monetarios y el patrimonio inicial y sus variaciones han sido corregidos monetariamente con el objeto de reflejar en los estados financieros los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda. Además, los saldos de las cuentas de resultados, fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Para estos efectos, se ha considerado la variación de Índice de Precio al Consumidor (IPC), el que aplicado con desfase de un mes es de 7,4% (2,1% en 2006).

e) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio los activos y pasivos en unidades de fomento y dólares estadounidenses han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	\$ por unidad	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Unidad de fomento	19.622,66	18.336,38
Dólares estadounidenses	495,82	532,39

f) Valores negociables

Corresponde a inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales se han contabilizado al valor de la respectiva cuota al cierre de cada ejercicio.

g) Activo fijo

Los bienes del activo fijo han sido valorizados al costo de adquisición corregido monetariamente.

La depreciación del ejercicio ha sido calculada en base al método lineal considerando los años de vida útil remanente de los bienes.

h) Intangible

Bajo este rubro se presenta un software, que se está amortizando en el plazo de 3 años.

i) Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones del personal es reconocido en los estados financieros sobre base devengada.

j) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias a base de las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance tributario y financiero, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme con lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k) Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce sus ingresos por comisiones por intermediación de pólizas de seguros sobre base devengada.

l) Efectivo equivalente

La política de la Sociedad es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo las cuotas de fondos mutuos y compromisos de compra con retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 – CAMBIOS CONTABLES

Conforme a lo descrito en Nota 1, durante el ejercicio 2007 se efectuaron procesos de reestructuración que dieron origen a cambios en la Entidad Informante.

Como resultado de lo anterior, en los estados financieros que se presentan como comparativos del 2006, se han incorporado retroactivamente los saldos correspondientes a la antigua BCI Corredores de Seguros S.A., que fue absorbida.

NOTA 4 - CORRECCION MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria, originó un abono neto a resultados de M\$ 46.356 en el ejercicio (M\$ 17.519 en 2006) según se detalla a continuación:

	(Cargo) abono a resultados	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Actualización de:		
Patrimonio	(21.191)	(15.825)
Activo fijo	6.998	6.707
Activo no monetarios	<u>60.549</u>	<u>26.637</u>
Abono (cargo) neto a resultados	46.356	17.519
Actualización de cuentas de resultado	<u>(253.294)</u>	<u>(53.616)</u>
Saldo cuenta Corrección monetaria	<u>(206.938)</u>	<u>(36.097)</u>
	=====	=====

NOTA 5 – VALORES NEGOCIABLES

El detalle de este rubro valores negociables al 31 de diciembre de 2006, es el siguiente:

<u>Entidad</u>	<u>Cantidad de cuotas</u>	<u>Valor cuota</u>	<u>M\$</u>
BICE Fondo Mutuo Index	2.659,13	52.522,32	139.664
Fondo Mutuo Celfin Capital	1.135,73	23.748,99	<u>26.972</u>
Total			<u>166.636</u>

NOTA 6 - DEUDORES POR VENTAS

La Sociedad al 31 de diciembre de 2007 y 2006 presenta el siguiente detalle por compañía de seguros:

<u>Compañía de Seguros</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Seguros Generales:		
Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.	8.835	2.203
Aseguradora de Magallanes S.A.	2.905	3.367
Cruz del Sur S.A.	-	294
Royal & Sun Alliance	30.476	-
Consorcio General S.A.	4.744	1.921
Mapfre Seguros Generales	13.570	-
C.S.G. Penta Security	21.555	12.021
ACE Seguros S.A.	3.534	-
Cardif Seguros Generales	89.509	333.195
Otros	<u>2.142</u>	<u>55.594</u>
Subtotal	<u>177.270</u>	<u>408.595</u>
Seguros de Vida:		
Cardif Seguros de Vida S.A.	640.290	438.029
Interamericana Vida S.A.	18.663	4.409
Euroamérica Seguros de Vida	5.945	1.956
Chilena Consolidada Vida S.A.	14.309	6.129
Principal Chile	4.921	-
Bice Vida S.A.	263	10.522
Metlife Vida S.A.	-	3.463
Penta Vida S.A.	-	1.728
Otros	<u>3.593</u>	<u>5.808</u>
Subtotal	<u>687.984</u>	<u>472.044</u>
Total	<u>865.254</u>	<u>880.639</u>

NOTA 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar y pagar a corto plazo:

<u>Institución</u>	<u>Por cobrar</u>		<u>Por pagar</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI Seguros Generales S.A.	1.030.345	1.049.082	-	319
BCI Seguros de Vida S.A.	1.451.688	1.186.482	-	-
Banco de Crédito e Inversiones	<u>3.352.984</u>	<u>1.670.707</u>	<u>249.008</u>	<u>476.968</u>
Total	<u>5.835.017</u>	<u>3.906.271</u>	<u>249.008</u>	<u>477.287</u>

b) A continuación se detallan las principales transacciones en empresas relacionadas:

<u>RUT</u>	<u>Entidad</u>	<u>Tipo de relación</u>	<u>Concepto</u>	<u>Monto de la transacción</u>		<u>Cargos (abonos) a resultados</u>	
				<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
				<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Matriz	Arriendo de oficinas	51.794	67.826	51.794	67.826
			Servicio de recursos humanos	2.116	3.193	2.116	3.193
			Otros gastos y servicios	618.785	890.549	618.785	890.549
			Pago de dividendos	-	7.461.680	-	-
			Gastos comunes	15.823	18.797	15.823	18.797
			Cuenta mercantil	3.334.466	1.670.707	(127.201)	(1.365)
96.657.490-9	BCI Asesorías Financieras S.A.	Matriz	Pago de dividendos	-	65.472	-	-
96.530.900-4	BCI Administradora de Fondos Mutuos S.A.	Accionistas comunes	Rentabilidad de fondos mutuos	599.000	3.097.226	(4.708)	(49.728)
99.147.000-K	BCI Seguros Generales S.A.	Accionistas comunes	Comisión percibida	2.591.024	3.248.577	(2.591.024)	(3.248.577)
			Primas pagadas	2.886	265	1.826	265
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A.	Accionistas comunes	Comisión percibida	3.179.000	4.058.717	(3.179.000)	(4.058.717)

NOTA 8 - IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 el detalle es el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Provisión Impuesto a la renta	(1.207.839)	-
Provisión Impuesto a la renta (*)	(202.678)	(1.247.187)
Pagos provisionales mensuales	1.678.430	1.199.072
Crédito por cursos de capacitación	8.358	7.248
Crédito activo fijo	<u>629</u>	<u>899</u>
Total Impuestos por recuperar/ (pagar)	<u>276.900</u>	<u>(39.968)</u>

(*) Provisión por Impuesto a la Renta de Sociedad BCI Corredores de Seguros S.A., absorbida.

b) Impuestos diferidos

Los saldos por impuestos diferidos contabilizados se componen como sigue:

	Corto plazo	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
ACTIVO		
Provisión de vacaciones	13.542	16.077
Provisión de gastos	<u>5.926</u>	<u>8.200</u>
Total activo neto	<u>19.468</u>	<u>24.277</u>

c) Efecto en resultados

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Provisión impuestos a la renta	(1.207.839)	(1.247.187)
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos del ejercicio	4.809	2.675
Otros abonos por impuestos a la renta	<u>-</u>	<u>3.665</u>
Total	<u>(1.203.030)</u>	<u>(1.240.847)</u>

NOTA 9 - PROVISIONES

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	79.657	94.574
Participaciones del personal	45.000	48.330
Provisión por indemnización año de servicios	160.000	-
Provisión gastos de publicidad y marketing	160.572	46.737
Otros	<u>13.570</u>	<u>32.719</u>
Total	<u>458.799</u>	<u>222.360</u>

NOTA 10 – RETENCIONES

El detalle de las retenciones al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
IVA Crédito Fiscal	146.003	116.877
Pago provisionales mensuales por pagar	127.224	83.416
Retenciones provisionales	42.194	40.052
Impuestos retenidos y otros	<u>13.191</u>	<u>14.222</u>
Total	<u>328.612</u>	<u>254.567</u>

NOTA 11 - PATRIMONIO

a) El movimiento de las cuentas de patrimonio durante el ejercicio 2006 y 2007, fue el siguiente:

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva revalorización capital</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Retiro de socios</u>	<u>Utilidad del ejercicio</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero del 2006	230.000	25.955	218.228	-	2.145.840	2.620.023
Distribución de resultados ejercicio 2005	-	-	(218.228)	2.364.068	(2.145.840)	-
Retiro de socios	-	-	-	(4.554.068)	-	(4.554.068)
Corrección monetaria	-	5.375	-	1.128	-	6.503
Utilidades del ejercicio	-	-	-	-	<u>2.711.500</u>	<u>2.711.500</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2006	<u>230.000</u>	<u>31.330</u>	<u>-</u>	<u>(2.188.872)</u>	<u>2.711.500</u>	<u>783.958</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2006 actualizados para efectos comparativos	<u>247.020</u>	<u>33.648</u>	<u>-</u>	<u>(2.350.849)</u>	<u>2.912.151</u>	<u>841.970</u>
Saldos al 1 de enero del 2007	230.000	31.330	-	(2.188.872)	2.711.500	783.958
Distribución de resultados ejercicio 2006	-	-	522.628	2.188.872	(2.711.500)	-
Retiros de socios	-	-	(523.674)	-	-	(523.674)
Corrección monetaria	-	4.965	1.552	-	-	6.517
Capitalización de reservas acumuladas	36.801	(36.295)	(506)	-	-	-
Capitalización resultados mayo 2007	574.826	-	-	-	(574.826)	-
Corrección monetaria	46.290	-	(31.616)	-	-	14.674
Distribución pendiente de formalizar	-	-	(574.826)	-	574.826	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	<u>5.832.649</u>	<u>5.832.649</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2007	<u>887.917</u>	<u>-</u>	<u>(606.442)</u>	<u>-</u>	<u>5.832.649</u>	<u>6.114.124</u>

b) Capital

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo N° 10 en la Ley 18.406, se han incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2007 por M\$ 887.917 divididos en 100 acciones de una misma y única serie, sin valor nominal.

c) Transformación de la Sociedad

Con fecha 1 de junio de 2007, Genera Corredores de Seguros Ltda., cambia su nombre y en el mismo acto se transforma en sociedad anónima dando origen a la sociedad BCI Corredores de Seguros S.A.

d) Capitalización

Con fecha 7 de septiembre de 2007, la Junta Extraordinaria de Accionistas de BCI Corredores de Seguros S.A. acordó considerar el capital anterior de Genera Corredores de Seguros Ltda. de M\$ 230.000 (históricos) y la suma de M\$ 36.801 (históricos) por concepto de otras reservas y la capitalización de utilidades por M\$ 574.826 (históricos).

e) Distribución de utilidades

Con fecha 30 de marzo de 2007, la Sociedad repartió utilidades por M\$ 523.674 (históricos), a sus socios con cargo a utilidades del año 2006.

Con fecha 25 de julio de 2006, la Sociedad repartió utilidades por M\$ 900.000 (históricos), a sus socios con cargo a utilidades del año 2006.

Con fecha 28 de diciembre de 2006, la Sociedad repartió utilidades por M\$ 1.290.000 (históricos), a sus socios con cargo a utilidades del año 2006.

Con fecha 3 de mayo de 2006, la Sociedad repartió utilidades por M\$ 2.364.068 (históricos), a sus socios con cargo a utilidades del año 2005.

NOTA 12 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION

a) Otros ingresos fuera de la explotación

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Intereses cuenta mercantil	127.201	1.371
Ingresos menores	<u>1.937</u>	<u>792</u>
Total	<u>129.138</u>	<u>2.163</u>
	=====	=====

b) Otros egresos fuera de la explotación

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Amortización menor valor	(165.337)	-
Multa Superintendencia de Valores y Seguros	(195)	-
Otros gastos menores	<u>(440)</u>	<u>(723)</u>
Total	<u>(165.972)</u>	<u>(723)</u>

NOTA 13 - GARANTIAS Y COMPROMISOS

Las pólizas contratadas son:

Póliza de garantía N° B-P 552592-6 por un monto asegurado de UF 500 con BCI Seguros Generales S.A., cuya vigencia es desde el 15 de abril de 2007 hasta el 14 de abril de 2008, estableciéndose como derecho de la compañía aseguradora el de repetir en contra de la propia corredora, todas las sumas que la primera hubiera desembolsado para pagar a terceros afectados por la intermediación deficiente de la corredora.

Póliza de Responsabilidad Civil N° B-P 438036-9 por un monto asegurado de UF 60.000 con Bci Seguros Generales S.A., cuya vigencia es desde el 15 de abril de 2007 hasta el 14 de abril de 2008, con el fin de resguardar a la corredora ante eventuales demandas por terceros teniendo la compañía aseguradora la facultad de solicitar a la corredora el reembolso de lo pagado al tercero reclamante.

NOTA 14 – REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Al 31 de diciembre de 2007, los Directores de la Sociedad percibieron dietas de directorio por un monto ascendente a M\$ 16.423.

NOTA 15 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2007 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.

Jorge Larraoucau
Gerente General

Lidia Reyes
Contador General