

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

Estados financieros

31 de diciembre de 2003

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Balance general
Estado de resultados
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de Fomento
US\$ - Dólares estadounidenses

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 9 de enero de 2004

Señores Accionistas y Directores
BCI Corredores de Seguros S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de BCI Corredores de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2003 y 2002 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de BCI Corredores de Seguros S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de BCI Corredores de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2003 y 2002, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Alejandro Joignant P.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

BALANCE GENERAL

<u>ACTIVOS</u>	Al 31 de diciembre de		<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	Al 31 de diciembre de	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>		<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$		M\$	M\$
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Disponible	31.957	1.432	Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	1.508
Valores negociables	-	504.853	Cuentas por pagar	1.745	824
Deudores por ventas	135.900	52.128	Acreedores varios	2.040	7.872
Deudores varios	595	356	Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	48.751	76.953
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	158.153	174.133	Provisiones	82.254	86.239
Impuestos diferidos	12.674	13.613	Retenciones	46.154	37.471
Gastos pagados por anticipado	1.634	-	Impuesto a la renta	<u>27.469</u>	<u>412</u>
Otros	<u>568.032</u>	<u>-</u>			
Total activo circulante	<u>908.945</u>	<u>746.515</u>	Total pasivo circulante	<u>208.413</u>	<u>211.279</u>
ACTIVO FIJO			PATRIMONIO		
Muebles y útiles	77.307	77.630	Capital pagado	153.340	153.340
Equipos e instalaciones	114.710	182.746	Resultados acumulados	5.682	8.453
Depreciación acumulada	<u>(120.727)</u>	<u>(177.646)</u>	Utilidad del ejercicio	<u>619.040</u>	<u>468.387</u>
Total activo fijo	<u>71.290</u>	<u>82.730</u>	Total patrimonio	<u>778.062</u>	<u>630.180</u>
OTROS ACTIVOS					
Otros	<u>6.240</u>	<u>12.214</u>			
Total otros activos	<u>6.240</u>	<u>12.214</u>			
Total activos	<u><u>986.475</u></u>	<u><u>841.459</u></u>	Total pasivos y patrimonio	<u><u>986.475</u></u>	<u><u>841.459</u></u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 12 forman parte integral de estos estados financieros.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
Ingresos de explotación	1.804.496	1.542.637
Costos de explotación	<u>(436.717)</u>	<u>(369.804)</u>
Margen de explotación	1.367.779	1.172.833
Gastos de administración y ventas	<u>(638.825)</u>	<u>(661.350)</u>
Resultado operacional	<u>728.954</u>	<u>511.483</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Ingresos financieros	11.604	47.068
Otros ingresos fuera de la explotación	18.435	18.008
Gastos financieros	(546)	(547)
Otros egresos fuera de la explotación	(2.988)	(2.184)
Corrección monetaria	<u>(7.492)</u>	<u>(16.761)</u>
Resultado no operacional	<u>19.013</u>	<u>45.584</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	747.967	557.067
Impuesto a la renta	<u>(128.927)</u>	<u>(88.680)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>619.040</u>	<u>468.387</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 12 forman parte integral de estos estados financieros.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Utilidad del ejercicio	619.040	468.387
(Utilidad) en venta de activos fijos	(538)	(407)
 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	29.985	31.693
Amortización de intangibles	2.988	2.147
Castigos y provisiones	21.356	56.439
Corrección monetaria neta	7.492	16.761
Impuesto a la renta e impuestos diferidos	128.927	88.680
 Disminución (aumento) activos:		
Deudores por ventas	(83.772)	35.003
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	15.980	(2.046)
Otros activos circulantes	(690)	378
 Aumento (disminución) de pasivos:		
Otras cuentas por pagar	(6.419)	(2.412)
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	(28.202)	(44.902)
Retenciones y provisiones	(16.104)	(78.517)
Impuesto a la renta por pagar	<u>(101.870)</u>	<u>(122.676)</u>
Flujo originado por actividades de la operación	<u>588.173</u>	<u>448.528</u>
 FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Reparto de dividendos	(471.157)	(613.413)
Flujo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(471.157)</u>	<u>(613.413)</u>
 FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Incorporación de activos fijos	<u>(18.713)</u>	<u>(24.939)</u>
Flujo utilizado en actividades de inversión	<u>(18.713)</u>	<u>(24.939)</u>
Flujo neto del ejercicio	<u>98.303</u>	<u>(189.824)</u>
 EFFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>(7.342)</u>	<u>(24.339)</u>
VARIACION NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	90.961	(214.163)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>506.285</u>	<u>720.448</u>
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>597.246</u>	<u>506.285</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 12 forman parte integral de estos estados financieros.

BCI CORREDORES DE SEGUROS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002

NOTA 1 - CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

Por escritura pública del 30 de enero de 1981 se constituyó la Sociedad Corredora de Seguros Aval Ltda., cuyo objeto será la intermediación remunerada de contratos de seguros generales y de vida, exceptuando las previsionales, con cualquier entidad aseguradora.

Con fecha 28 de diciembre de 1994, los socios acuerdan modificar la razón social de Corredora de Seguros Aval Ltda., por la de "Bancrédito Corredor de Seguros Ltda".

Con fecha 16 de septiembre de 1998, los socios acuerdan modificar la razón social de Bancrédito Corredores de Seguros Ltda., por la de "BCI Corredores de Seguros Ltda."

Con fecha 18 de diciembre de 1998, los socios de BCI Corredores de Seguros Ltda., acordaron transformar la Sociedad en una sociedad anónima, que se denominará en lo sucesivo BCI Corredores de Seguros S.A.

Con fecha 15 de octubre de 2002, en Junta Extraordinaria de Accionistas, los socios de BCI Corredores de Seguros S.A. aprueban modificar el objeto de la Sociedad a la prestación de servicios de consultoría, intermediación y capacitación en materias de seguros, reaseguros y de administración y transferencia de riesgo.

NOTA 2 - RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) General

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

b) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los ejercicios, considerando la actualización del patrimonio inicial y sus variaciones y de los activos y pasivos no monetarios. Estas actualizaciones han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas (IPC) que dieron origen a una variación del 1% para el ejercicio (3% en 2002). Además los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

c) Saldos del ejercicio anterior

Los saldos de los estados financieros y los montos indicados en notas al 31 de diciembre de 2002 se presentan actualizados en un 1%.

d) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio los activos y pasivos en unidades de fomento y dólares estadounidenses han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	\$ por unidad	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Unidad de fomento	16.920,00	16.744,12
Dólares estadounidenses	593,80	718,61

e) Valores negociables

Bajo este título se presentan inversiones en fondos mutuos valorizadas al valor de la respectiva cuota al cierre del ejercicio.

f) Operaciones con pacto de retroventa

Bajo este título se han clasificado instrumentos financieros adquiridos bajo la modalidad de compromisos de compra con compromiso de retroventa, los cuales han sido valorizados a su valor presente calculado según la tasa de descuento utilizada para determinar el precio de cada instrumentos al momento de su adquisición.

g) Activo fijo

Los bienes del activo fijo han sido valorizados al costo de adquisición corregido monetariamente.

La depreciación del ejercicio ha sido calculada en base al método lineal considerando los años de vida útil remanente de los bienes.

h) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias a base de las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance tributario y financiero, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme con lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Los efectos derivados de los impuestos diferidos a la fecha de implantación del referido Boletín Técnico y no reconocidos anteriormente se reconocen en resultados solo a medida que las diferencias temporales se reversen.

i) Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos por comisiones por intermediación de pólizas de seguros, sobre base devengada.

j) Efectivo equivalente

La política de la Sociedad es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo las cuotas de fondos mutuos y compromisos de compra con retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 - CORRECCION MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria, originó un cargo neto a resultados de M\$ 8.605 en el ejercicio (M\$ 8.353 en 2002) según se detalla a continuación:

	(Cargo) abono a resultados			
	IPC		Total	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Actualización del patrimonio	(9.561)	(12.919)	(9.561)	(12.919)
Actualización de:				
Activo fijo	816	2.940	816	2.940
Otros activos	<u>140</u>	<u>1.626</u>	<u>140</u>	<u>1.626</u>
Cargo neto a resultados	(8.605)	(8.353)	(8.605)	(8.353)
Actualización de cuentas de resultado			<u>1.113</u>	<u>(8.408)</u>
Saldo cuenta Corrección monetaria			<u>(7.492)</u>	<u>(16.761)</u>

NOTA 4 - MONEDA EXTRANJERA

Al cierre del ejercicio se mantienen activos en moneda extranjera por US\$ 4.146,08 (US\$ 4.530,71 en 2002) bajo el rubro Deudores por ventas y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas.

NOTA 5 - VALORES NEGOCIABLES

El detalle de las inversiones en fondos mutuos es el siguiente:

<u>Entidad</u>	Cantidad de cuotas		Valor cuota		Saldo	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
			\$	\$	M\$	M\$
BCI Administradora de Fondos Mutuos S.A.:						
- Fondo Mutuo Gran Valor	-	289.268	-	1.745	-	<u>504.853</u>
Total					-	<u>504.853</u>

NOTA 6 - DEUDORES POR VENTAS

La Sociedad al 31 de diciembre de 2003 y 2002 presenta el siguiente detalle por compañía de seguros:

<u>Compañía de seguros</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
Seguros Generales:		
Cruz del Sur S.A.	38.387	13.262
Security Previsión S.A.	14.762	1.670
Chubb de Chile S.A.	11.242	7.532
AGF Allianz de Chile S.A.	11.124	9.208
Aseguradora de Magallanes S.A.	9.274	18.174
Las Américas	8.376	-
Consorcio General S.A.	3.525	866
ING Chile Seguros Generales S.A.	3.222	3.487
Mapfre	2.988	3.500
Otros	682	1.308
Seguros de Vida:		
Interamericana Vida S.A.	9.944	497
Euroamerica	4.239	-
Cruz del Sur	2.620	-
Le Mans Desarrollo Vida S.A.	1.277	791
Principal Chile	1.217	321
Las Américas	-	419
Otros	1.808	1.752
Otros:		
Sur Asistencia S.A.	12.648	-
Provisión primas incobrables	<u>(1.435)</u>	<u>(10.659)</u>
Total	<u>135.900</u>	<u>52.128</u>

NOTA 7 - OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Al cierre del ejercicio 2003, este rubro se compone principalmente por los siguientes compromisos de retrocompra, valorizados de acuerdo al criterio descrito en Nota 2 f):

<u>Emisor</u>	<u>Tipo de instrumento</u>	<u>Fecha de la operación</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Valor de mercado a la compra</u>	<u>Valor contable al cierre</u>
				M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones S.A.	PDBC - BCP	14-Oct-03	12-Ene-04	80.000	80.513
Banco Crédito e Inversiones S.A.	BCP - CERO	10-Nov-03	09-Feb-04	40.500	40.672
Banco Crédito e Inversiones S.A.	BCP	13-Nov-03	11-Feb-04	115.000	115.460
Banco Crédito e Inversiones S.A.	BCP	20-Nov-03	18-Feb-04	110.000	110.361
Banco Crédito e Inversiones S.A.	PDBC - BCP	16-Dic-03	08-Ene-04	26.000	26.025
Banco Crédito e Inversiones S.A.	BCP	10-Dic-03	09-Mar-04	100.000	100.161
Banco Crédito e Inversiones S.A.	BCP	16-Dic-03	15-Mar-04	<u>92.000</u>	<u>92.097</u>
Subtotal				563.500	565.289
Otros activos circulantes				-	<u>2.743</u>
Total				<u>563.500</u>	<u>568.032</u>

NOTA 8 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

Al cierre de los ejercicios, los estados financieros incluyen los siguientes saldos:

a) Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas:

<u>Institución</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
Corto plazo:		
BCI Seguros Generales S.A.	43.797	63.675
BCI Seguros de Vida S.A.	<u>114.356</u>	<u>110.458</u>
Total	<u>158.153</u>	<u>174.133</u>

b) Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas:

<u>Institución</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Corto plazo:		
Banco de Crédito e Inversiones	<u>48.751</u>	<u>76.953</u>

c) Las principales transacciones con partes relacionadas efectuadas en los ejercicios 2003 y 2002, corresponden a las siguientes:

<u>RUT</u>	<u>Entidad</u>	<u>Tipo de relación</u>	<u>Concepto</u>	<u>Cargos (abonos) a resultados</u>		<u>Monto de la transacción</u>	
				<u>2003</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
				M\$	M\$	M\$	M\$
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones S.A.	Matriz	Arriendo de oficinas	28.584	28.000	28.584	28.000
			Servicio de recursos humanos	1.744	1.462	1.744	1.462
			Otros gastos y servicios	67.242	132.700	67.242	132.700
			Pago de dividendos	-	-	466.446	610.283
			Gastos comunes	7.047	7.097	7.047	7.097
96.657.490-9	BCI Asesorías Financieras S.A.	Accionista	Pago de dividendos	-	-	4.711	3.130
96.530.900-4	BCI Administradora de Fondos Mutuos S.A.	Accionistas comunes	Rentabilidad de fondos mutuos	(681)	(25.311)	81.120	830.639
96.657.490-9	BCI Seguros Generales S.A. (Ex - Axa Cía. de Seguros Generales S.A.)	Accionistas comunes	Comisión por intermediación de seguros	(493.578)	(467.647)	493.578	467.647
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A. (Ex - Axa Cía. de de Seguros Vida S.A.)	Accionistas comunes	Comisión por intermediación de seguros	(813.780)	(654.439)	813.780	654.439

NOTA 9 - PROVISIONES

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre de 2003 y 2002 es el siguiente:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	28.120	26.395
Participaciones del personal	45.000	45.450
Otros	<u>9.134</u>	<u>14.394</u>
Total	<u>82.254</u>	<u>86.239</u>

NOTA 10 - IMPUESTO A LA RENTA

a) Obligaciones Tributarias

Al 31 de diciembre de 2003 se incluye una Provisión por impuesto a la renta ascendente a M\$ 126.813 (M\$ 88.568 en 2002), la cual se presenta deducida de Pagos Provisionales Mensuales por M\$ 105.678 (M\$ 86.194 en 2002).

El detalle de los impuestos por pagar es el siguiente:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
Impuesto de Primera Categoría	(126.813)	(88.568)
Pagos Provisionales Mensuales	105.678	86.194
Otros Impuestos	<u>(6.334)</u>	<u>1.962</u>
Total Impuestos por pagar	<u>(27.469)</u>	<u>(412)</u>

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos contabilizados conforme al criterio descrito en Nota 2 h) se componen como sigue:

	Corto plazo	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
ACTIVO		
Provisión de vacaciones	4.780	4.355
Provisión de gasto	7.650	7.499
Provisión primas incobrables	<u>244</u>	<u>1.759</u>
Total activo neto	<u>12.674</u>	<u>13.613</u>

c) Efecto en resultados

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	M\$	M\$
Provisión impuestos a la renta	126.813	88.568
Efecto de impuestos diferidos del ejercicio	939	(1.046)
Otros cargos	<u>1.175</u>	<u>1.158</u>
Total	<u><u>128.927</u></u>	<u><u>88.680</u></u>

NOTA 11 - PATRIMONIO

a) El movimiento de las cuentas de patrimonio durante el ejercicio 2003 y 2002, fue el siguiente:

	<u>Capital pagado</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Utilidad del ejercicio</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2002	147.400	131.527	466.249	745.176
Distribución utilidad año 2001	-	466.249	(466.249)	-
Reparto de dividendos	-	(597.776)	-	(597.776)
Corrección monetaria	4.422	8.369	-	12.791
Utilidad del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>463.749</u>	<u>463.749</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2002	<u><u>151.822</u></u>	<u><u>8.369</u></u>	<u><u>463.749</u></u>	<u><u>623.940</u></u>
Saldos al 31 de diciembre de 2002 (actualizados)	<u><u>153.340</u></u>	<u><u>8.453</u></u>	<u><u>468.387</u></u>	<u><u>630.180</u></u>
Saldo al 1 de enero de 2003	151.822	8.369	463.749	623.940
Distribución utilidad año 2002	-	463.749	(463.749)	-
Reparto de dividendos	-	(474.479)	-	(474.479)
Corrección monetaria	1.518	8.043	-	9.561
Utilidad del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>619.040</u>	<u>619.040</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2003	<u><u>153.340</u></u>	<u><u>5.682</u></u>	<u><u>619.040</u></u>	<u><u>778.062</u></u>

b) Capital

Conforme con las disposiciones vigentes al 31 de diciembre de 2003 y 2002 la revalorización del capital se ha incorporado al saldo de dicha cuenta. En consecuencia, el capital social es la suma de M\$ 153.340 dividido en 100 acciones, nominativas y sin valor nominal, de una misma y única serie.

c) Accionistas

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002 los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Número de <u>acciones</u>	
	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Banco de Crédito e Inversiones	99	99
BCI Asesorías Financieras S.A.	1	1

d) Cambio de participación

Con fecha 7 de agosto de 2002, Banco de Crédito e Inversiones adquirió 48 acciones a la sociedad Axa Inversiones Chile Limitada, y BCI Asesorías Financieras S.A. adquirió 1 acción. Dicha operación fue aprobada en Sesión de Directorio.

e) Dividendos

En Sesión de Directorio de fecha 11 de abril de 2003, se resuelve distribuir un dividendo definitivo a sus actuales accionistas, correspondientes a las utilidades del ejercicio 2002 por un monto ascendente a M\$ 474.479 (históricos). Este acuerdo fue aprobado en Junta de Accionista de fecha 14 de abril de 2003.

NOTA 12 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

- a) De acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 58, Letra D del D.F.L. 251, al 31 de diciembre de 2003, la Sociedad mantiene dos pólizas de seguro que la amparan de eventuales perjuicios que pudieren afectarla como consecuencia de infracciones a la ley, reglamentos y normas complementarias que regulan a los corredores de seguro, y especialmente cuando el incumplimiento proviene de actos, errores u omisiones del corredor, sus representantes, apoderados o dependientes que participan en la intermediación.

Las pólizas contratadas son:

Póliza de garantía N° 737158-6: Por un monto asegurado de UF 500 con BCI Seguros Generales S.A., estableciéndose como derecho de la compañía aseguradora el de repetir en contra de la propia corredora, todas las sumas que la primera hubiera desembolsado para pagar a terceros afectados por la intermediación deficiente de la corredora.

Póliza de Responsabilidad Civil N° 304-03-00007972: Por un monto asegurado de UF 60.000 con la aseguradora Mapfre Compañía de Seguros Generales de Chile S.A., con el fin de resguardar a la corredora ante eventuales demandas por terceros teniendo la compañía aseguradora la facultad de solicitar a la corredora el reembolso de lo pagado al tercero reclamante.

- b) Al 31 de diciembre de 2003, la Sociedad mantiene determinadas causas judiciales en su contra, las que a juicio de sus abogados no prosperarán, motivo por el cual la administración no ha constituido provisiones por este concepto.

Carlos Muñoz
Contador General

Fernando Peirano
Subgerente de Operaciones y
Soporte Comercial

Lily Justiniano B.
Gerente General